

**Usnesení ze shromáždění delegátů
Lidového bytového družstva Praha 8, V Zahradách 786/21, Praha 8,
konaného dne 8.10.2025 v 17:30 hod
v TJ Sokol Libeň, ve Filipově síni, Praha 8, Zenklova ul. 2/37**

Záznam z hlasování

- 1) Řízením jednání byl představenstvem pověřen Petr Lávička.
Zapisovatelem byl představenstvem pověřen Miroslav Kotěšovec
- 2) Při zahájení zasedání shromáždění delegátů bylo přítomno 25 z 29 delegátů.
- 3) Volba mandátové komise a ověřovatelů zápisu a sčítačů hlasů:

Ing. Vladimíra Cabáková
Martin Marek
Ing. Petr Mráz

Schváleno poměrem: pro	24
proti	0
zdržel se	1

Mandátová komise, ověřovatelé zápisu a sčítači hlasů byli zvoleni

- 4) Mandátová komise konstatovala, že přítomno je 25 z celkového počtu 29 delegátů, že shromáždění je schopné usnášení.

Hlasování o návrzích na jednotlivé body usnesení

- 5) Návrh na hlasování, zda SD souhlasí s navrženým programem

Schváleno poměrem: pro	25
proti	0
zdržel se	0

Program jednání je schválen.

Bod č. 2 programu – Zpráva o činnosti Představenstva družstva

- 6) Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Lidového bytového družstva Praha 8 bere zprávu představenstva na vědomí.

Schváleno poměrem: pro	25
proti	0
zdržel se	0

Návrh byl přijat

Bod č. 3 programu – Zpráva o činnosti Kontrolní komise

7) Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů souhlasí s proplacením nájemci 13.000 Kč spojených se spotřebou vody roku 2024 bytu č.18 z domu Křížíkova 48/23.

Schváleno poměrem:	pro	19
	proti	4
	zdržel se	2

Návrh byl přijat

8) Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Lidového bytového družstva Praha 8 bere zprávu Kontrolní komise na vědomí.

Schváleno poměrem:	pro	21
	proti	0
	zdržel se	4

Návrh byl přijat

Bod č. 4 programu – Schválení účetní závěrky za rok 2024, rozdělení hospodářského výsledku

9) Návrh usnesení:

Shromáždění delegátů Lidového bytového družstva Praha 8 schvaluje účetní závěrku za rok 2024.

Shromáždění delegátů Lidového bytového družstva Praha 8 schvaluje převod zisku roku 2024 ve výši 16,422.720,91Kč do celodružstevního fondu.

Schváleno poměrem:	pro	25
	proti	0
	zdržel se	0

Návrh byl přijat



Návrh na rozdělení zisku a jeho užití

10) Návrh Usnesení:

Shromáždění delegátů Lidového bytového družstva Praha 8 schvaluje vyplatit členům družstva podíl na zisku z celodružstevního fondu ve výši 8.000,- Kč každému členovi. Částka 8.000,- Kč je před zdaněním. Každý člen družstva je povinen písemně požádat o výplatu podílu na zisku a oznámit v kanceláři družstva způsob zaslání peněz (převodem nebo hotově v kanceláři LBD Praha 8). V případě, že LBD Praha 8 eviduje vůči členovi družstva pohledávku, je LBD Praha 8 oprávněno započíst tuto výplatu podílu na zisku proti pohledávce, s výjimkou pohledávek za členské příspěvky (na ně se uvedený zápočet nevztahuje). Tento podíl na zisku přísluší členům družstva platným ke dni 8.10.2025.

Členům, kteří si již požádali o výplatu podílu na HV roku 2021, 2022 nebo 2023, bude podíl zisku roku 2024 vyplacen „automaticky“ stejným způsobem jako podíl za uvedený rok a tito členové nejsou povinni kanceláři oznamovat způsob zaslání peněz, s výjimkou požadavku na změnu způsobu zaslání podílu.“

Schváleno poměrem:	pro	25
	proti	0
	zdržel se	0

Návrh byl přijat

Bod č. 5 programu – volba Představenstva družstva

Kandidaturu předložili: dle seznamu

11) Výsledek hlasování pro jednotlivé kandidáty

Jméno	Příjmení	Pro	Proti	Zdržel se
Vladimíra	Cabáková	19	0	6
Helena	Horáková	22	0	3
Miroslav	Kotěšovec	23	0	2
Petr	Lávička	25	0	0
Josef	Sosnovec	17	0	8
Hana	Veverková	20	0	4

Do Představenstva družstva byli zvoleni: ...

Petr	Lávička
Miroslav	Kotěšovec
Helena	Horáková
Hana	Veverková
Vladimíra	Cabáková

Bod č. 6 programu – volba Kontrolní komise družstva

12) Výsledek hlasování pro jednotlivé kandidáty

Jméno	Příjmení	Pro	Proti	Zdržel se
Martin	Marek	25	0	0
Josef	Sosnovec	23	0	2
Josef	Vokál	24	0	1

Do Kontrolní komise družstva byli zvoleni:

Martin	Marek
Josef	Sosnovec
Josef	Vokál

Bod č. 7 programu – schválení úpravy stanov

12) návrh usnesení

Shromáždění delegátů souhlasí s postupem schválení všech předložených změn stanov jako celek

Schváleno poměrem:	pro	24
	proti	1
	zdržel se	0

Návrh byl přijat

13) Návrh usnesení

Shromáždění delegátů schvaluje změnu stanov Lidového bytového družstva Praha 8, tak jak byly předloženy. Kompletní změna stanov je přílohou tohoto zápisu s tím, že v bodě 10.2. se nedoplňuje věta začínající slovy „Pokud delegát...“, ale pouze věta uvedená slovy „Se souhlasem delegáta....“.

Schváleno poměrem:	pro	24
	proti	0
	zdržel se	1

Návrh byl přijat

Bod č. 8 programu - návrh na vyloučení pro neplacení členského příspěvku za rok 2024

14) Návrh usnesení:

*Shromáždění delegátů rozhodlo podle bodu 6.1 ust 2) písm. G) a 6.2 stanov o vyloučení **Jana Koubka** (čl.č. 2853), který zaplatil členský příspěvek za rok 2024 až po zaslání výstrahy dne 29.8.2025.*

Neschváleno poměrem:	pro	0
	proti	20
	zdržel se	5

Návrh nebyl přijat

*Shromáždění delegátů rozhodlo podle bodu 6.1 ust 2) písm. G) a 6.2 stanov o vyloučení **Josefa Zückera** (čl.č. 3438), který zaplatil členský příspěvek za rok 2024 až po zaslání výstrahy dne 9.9.2025.*

Neschváleno poměrem:	pro	2
	proti	17
	zdržel se	5

Návrh nebyl přijat

*Shromáždění delegátů rozhodlo podle bodu 6.1 ust 2) písm. G) a 6.2 stanov o vyloučení **Evy Koutné** (čl.č. 3888), která zaplatila členský příspěvek za rok 2024 až po zaslání výstrahy dne 17.9.2025.*

Neschváleno poměrem:	pro	1
	proti	19
	zdržel se	5

Návrh nebyl přijat

*Shromáždění delegátů rozhodlo podle bodu 6.1 ust 2) písm. G) a 6.2 stanov o vyloučení **Davida Brodského** (čl.č. 3527), který zaplatil členský příspěvek za rok 2024 až po zaslání výstrahy dne 18.9.2025.*

Neschváleno poměrem:	pro	0
	proti	23
	zdržel se	2

Návrh nebyl přijat

*Shromáždění delegátů rozhodlo podle bodu 6.1 ust 2) písm. G) a 6.2 stanov o vyloučení **Michala Kratochvíla** (čl.č. 3500), který zaplatil členský příspěvek za rok 2024 až po zaslání výstrahy dne 18.9.2025.*

Neschváleno poměrem:	pro	3
	proti	17
	zdržel se	5

Návrh nebyl přijat

Shromáždění delegátů rozhodlo podle bodu 6.1 ust 2) písm. G) a 6.2 stanov o vyloučení 18ti členů, kteří nezaplatili členský příspěvek nebo jeho část za rok 2024. Jmenovitý seznam členů, kteří nezaplatili členský příspěvek, tvoří nedílnou přílohou tohoto zápisu. Shromáždění delegátů deleguje na představenstvo pravomoc, v případě pochybení při vyloučení konkrétní vyloučení zrušit, členovi se omluvit a neprávem vyloučeného člena nadále uvádět v seznamu členů Lidového bytového družstva Praha 8. Představenstvo je současně povinno vždy na nejbližším SD informovat o případech, ve kterých této své pravomoci využilo.

Schváleno poměrem:	pro	25
	proti	0
	zdržel se	0

Návrh byl přijat

Bod č. 9 programu – diskuse

15) Návrh usnesení

Shromáždění delegátů ukládá představenstvu doplnit e-mailovou adresu představenstva družstva na oficiální www stránky družstva lbd8.cz do části kontakty.

Schváleno poměrem:	pro	23
	proti	0
	zdržel se	0

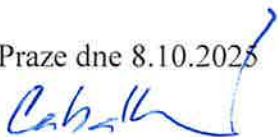
Návrh byl přijat

Jednání bylo po tomto bodu ukončeno.

Tento zápis o Usnesení ze Shromáždění delegátů má 6 stran.

Jako zvolení ověřovatelé zápisu potvrzujeme správnost tohoto zápisu o Usnesení ze Shromáždění delegátů.

V Praze dne 8.10.2025



Ing. Vladimíra Cabáková



Martin Marek



Ing. Petr Mráz